

From: Péter Sipos <hteelnok@gmail.com>

Sent: Thursday, November 20, 2025 9:07 AM

To: Hatóság <hatosag@hevizph.hu>; Kabinet <kabinet@hevizph.hu>

Subject: [KULSO]Véleményezés helyi adókról szóló 4/2020. (11.10.) önkormányzati rendelet módosítási javaslatáról

Tisztelt Naszádos Péter Polgármester Úr!

Köszönjük szépen megkeresését, mely alapján a Hévíz Turisztikai Egyesület véleményét is kéri a helyi adókról szóló 4/2020. (11.10.) önkormányzati rendelet módosítási javaslatáról!

Az idegenforgalmi adó 2026. évre tervezett mértékével (830,- Ft / fő / vendégéjszaka) az egyesület egyetért.

Az építményadó előterjesztés szerinti módosításával kapcsolatban nincsen teljes egyetértés, melyet az alábbiakban szeretnék tolmácsolni átgondolásra, megfontolásra:

- Molnár Ágnes alelnök véleménye:

"Szeretném jelezni, hogy a 2026. évi előterjesztésben szereplő építményadó emelés mértéke - +23% - és összege a szállodák számára óriási többlet költséget jelentene.

Már 2025-ben is kiugróan magas volt az építményadó teher a szállodák költségein belül az előző évekhez képest. A nehéz gazdasági környezetben működő szálláshelyek számára jövedelmezőségük jelentős mértékű csökkenését eredményezné az építményadó előterjesztésben javasolt mértéke, ezért az előterjesztés ezen pontját ebben a formában nem tudom támogatni.

Az előterjesztés többi pontjával egyetértek."

- Demeterné Jakab Csilla elnökségi tag véleménye:

"akik a városban üzletet tartanak fenn, iparűzési adót is fizetnek, kisebb mértékben részesüljenek építményadó emelésben,mint azok, akik csak ingatlannal rendelkeznek(nyarló, befektetési cél,stb.)."

Köszönettel, és üdvözlettel,

Sipos Péter

elnök

HÉVÍZ Turisztikai Egyesület

8380 Hévíz, Rákóczi u. 2.

+36308654181